



„BUD-EX”
Bogumił
Skorupski

- ul. Leśna 25
- 95-080 Tuszyn
- Tel. 509-221-231
- NIP 728-236-88-02
- REGON 100380293

bud-ex.tuszyn@wp.pl

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA **I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

ZWIĄZANYCH Z WYKONANIEM:
*ADAPTACJI POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY PRZEDSZKOŁA
GMINNEGO W BUDYNKU LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO*

OBIEKT: *ADAPTACJA POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY PRZEDSZKOŁA
GMINNEGO W BUDYNKU LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO*

ADRES INWESTYCJI:

**95-080 TUSZYN, ul. ŻEROMSKIEGO 31
działka nr 156/2, obr. 14**

INWESTOR:

**GMINA TUSZYN
95-080 TUSZYN
ul. PIOTRKOWSKA 2/4**

Nazwa i kod CPV:

Roboty budowlane:

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45443000-4 Roboty elewacyjne
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45113000-2 Roboty na placu budowy

OPRACOWAŁ: P.U.H. „BUD-EX” Bogumił Skorupski,
mgr inż. Bogumił Skorupski
upr. bud. nr LOD/1271/PWOK/09

DATA OPRACOWANIA: maj 2017 r.

1. WSTĘP CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z budową pn. adaptacji pomieszczeń na potrzeby gminnego przedszkola w budynku liceum ogólnokształcącego w Tuszynie, ul. Żeromskiego 31.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Niniejsza Specyfikacja Techniczna będzie stosowana, jako część dokumentów przetargowych w zamawianiu i wykonaniu robót określonych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Postanowienia wchodzące w skład niniejszej Specyfikacji Technicznej obejmują:
(w ilościach określonych w odpowiadającym specyfikacji dziale przedmiaru robót):

PRACE ZEWNĘTRZNE dział 1 koszt. nakł.

- 1.1. Docieplenie ściany cokołowej (odkopenie ściany cokołowej i ponowne zasypianie z zabezpieczeniem kamienia ozdobnego) - **INWESTYCJA PODZIELONA NA DWA ETAPY**

Etap I stanowi docieplenie ścian prawego skrzydła budynku (część wschodnia) – projektowane przedszkole. II etap stanowi docieplenie ścian szkoły (pozostała część środkowa i zachodnia, z wyjątkiem zaplecza sali gimnastycznej).

Zakres robót:

- zabezpieczenie kamienia ozdobnego wokół budynku;
- przymocowanie listwy startowej szer. 10cm;
- przygotowanie podłoża;
- wykonanie termoizolacji cokołu;
- ewentualne uzupełnienie kamienia ozdobnego opaski cokołowej;

Przygotowanie podłoża:

Ściany oczyścić z kurzu, glonów i złuszczonych fragmentów, zmyć wodą bez dodatków środków chemicznych. Usunąć ewentualne płytki klinkierowe nietrzymające się podłoża, a nierówności wyrównać zaprawą elastyczną. Dopuszcza się całkowity demontaż klinkierowych płytek cokołowych.

Podłoże przed przystąpieniem klejenia warstwy termoizolacji należy zagruntować gruntem systemowym.

Przed przystąpieniem do prac sprawdzić podłoże pod względem przyczepności dla warstw klejowych. Wykonać próbę przyklejania i odrywania styropianu.

Przyklejanie płyt styropianowych:

Do klejenia używać płyt styropianowych EPS 100 gr. 10cm. Przed przystąpieniem do przyklejania płyt sprawdzić i określić odchylenia w płaszczyźnie ścian.

Do klejenia płyt zastosować metodę punktowo krawędziową, tj. klej na płytę nakładać po obwodzie oraz minimum 3 punkty w środku.

Niedopuszczalne jest zabrudzenie masą klejową bocznych powierzchni (styków) płyt. Dopuszcza się klejenie płyt styropianowych systemową pianką poliuretanową (klej do styropianu).

Płyty przyklejać w układzie poziomym dłuższych krawędzi z zachowaniem mijankowego układu spoin. Krawędzie płyt nie mogą łączyć się z krawędziami otworów – poziomymi i pionowymi. Płyty układać od dołu do góry na styk, płaszczyzna płyt powinna być jednolita bez uskoków i nierówności. Ewentualne uskoki zeszlifować gruboziarnistym papierem ściernym.

Kołkowanie płyt styropianowych:

Liczba łączników (kołków) na 1 m² powierzchni – 8 szt. Do kołkowania używać kołków – wkrętów wraz z talerzykami. Wkręty należy kotwić (wkręcać) w istniejącą płytę ścienną cementowo-wiórową. Głębokość kotwienia w ścianie – min. 30 mm.

Odległość między łącznikami skrajnymi, a krawędzią budynku – min. 100mm.

Przyklejanie siatki z włókna szklanego:

Na powierzchnię płyt izolacyjnych nanieść ciągłą warstwę masę klejową, grubość warstwy ok. 3mm. Po nałożeniu masy przykleić siatkę zbrojącą całkowicie wciskając ją w warstwę klejową. W celu całkowitego przykrycia siatki zbrojącej ponownie nanieść warstwę masy klejowej ok. 1mm.

Całkowita grubość warstwy zbrojącej po stwardnieniu powinna wynosić ok. 3mm.

Wykonanie wyprawy tynkarskiej – tynku mozaikowego:

Przed aplikacją zaprawy tynkarskiej warstwę zbrojącą po wyschnięciu zagruntować przynależnym do systemu gruntem szczepnym.

Zaprawę tynkarską aplikować po związaniu warstwy szczepnej, po upływie co najmniej 5 godzin. Położyć zaprawę na ścianę przy użyciu packi stalowej nierdzewnej zachowując grubość warstwy zgodnie z uziarnieniem mieszanki.

Tynkowanie powinno być wykonane w jednym ciągłym cyklu roboczym, łączenie powierzchni metodą „mokre na mokre”. Świeżo położoną wyprawę chronić przed zbyt szybkim wyschnięciem co najmniej przez 24 godziny. Nie dopuszcza się wykonania łączy na jednym kawałku ściennym.

Kontrola jakości robót.

- kontrola przygotowania podłoża,
- kontrola dostarczanych na budowę materiałów,
- kontrola przyklejania płyt izolacyjnych,
- kontrola montażu łączników mechanicznych (ilość i rozmieszczenie),
- kontrola wykonania warstwy zbrojonej (prawidłowe zatopienie siatki, zakłady siatki),
- kontrola wykonania wyprawy tynkarskiej (jednorodność, ciągłość zakładania, struktura i równość powierzchni) – dopuszczalne odchylenia od płaszczyzny < 3 mm i liczbie odchyłeń max 3 na całej długości łaty. Długość łaty 2m.
- wizualna ocena wykończonej powierzchni ocieplenia.

1.2. Docieplenie ścian budynku - INWESTYCJA PODZIELONA NA DWA ETAPY

Etap I stanowią ściany prawego skrzydła budynku (część wschodnia) – projektowane przedszkole. II etap stanowi szkoła – pozostała część środkowa i zachodnia, z wyjątkiem zaplecza Sali gimnastycznej.

Zakres robót:

- demontaż istniejących parapetów metalowych;
- rozbiórka i ponowny montaż rur spustowych;
- przygotowanie podłoża;
- wykonanie termoizolacji;
- demontaż i ponowny montaż kratki nawiewnych ściennych elewacji północnej (poddasza);
- wymiana lamp zewnętrznych oświetleniowych;

Przygotowanie podłoża:

Ściany oczyścić z kurzu, glonów i złuszczonych fragmentów, zmyć wodą bez dodatków środków chemicznych. Usunąć łuszczący się tynk akrylowy, w razie potrzeby uzupełnić zaprawą wyrównującą.

W przypadku zagonienia i zagrzybienia zastosować systemowy preparat grzybobójczy. Podłoże przed przystąpieniem klejenia warstwy termoizolacji należy zagruntować gruntem systemowym.

Przed przystąpieniem do prac sprawdzić podłoże pod względem przyczepności dla warstw klejowych. Wykonać próbę przyklejania i odrywania styropianu.

Przyklejanie płyt styropianowych:

Do klejenia używać płyt styropianowych EPS 70 gr. 15cm. Przed przystąpieniem do przyklejania płyt sprawdzić i określić odchylenia w płaszczyźnie ścian.

Do klejenia płyt zastosować metodę punktowo krawędziową, tj. klej na płytę nakładać po obwodzie oraz minimum 3 punkty w środku.

Niedopuszczalne jest zabrudzenie masą klejową bocznych powierzchni (styków) płyt.

Płyty przyklejać w układzie poziomym dłuższych krawędzi z zachowaniem mijankowego układu spoin. Krawędzie płyt nie mogą łączyć się z krawędziami otworów – poziomymi i pionowymi. Płyty układać od dołu do góry na styk, płaszczyzna płyt powinna być jednolita bez uskoków i nierówności. Ewentualne uskoki zeszlifować gruboziarnistym papierem ściernym. Dopuszcza się klejenie płyt styropianowych systemową pianką poliuretanową (klej do styropianu).

Kołkowanie płyt styropianowych:

Liczba łączników (kołków) na 1 m² powierzchni – 6 szt. Do kołkowania używać kołków – wkrętów wraz z talerzykami. Wkręty należy kotwić (wkręcać) w istniejącą płytę ścienną cementowo-wiórową. Głębokość kotwienia w ścianie – min. 30 mm

Odległość między łącznikami skrajnymi, a krawędzią budynku – min. 100 mm.

Przyklejanie siatki z włókna szklanego:

W narożnikach otworów elewacyjnych umieścić zatapiając je w warstwie klejowej ukośnie pod kątem 45 stopni dodatkowe paski z siatki z włókna szklanego. Wymiary paska 250 * 350mm. Na powierzchnię płyt izolacyjnych nanieść ciągłą warstwę masę klejową, grubość warstwy ok. 3mm. Po nałożeniu masy przykleić siatkę zbrojącą całkowicie wciskając ją w warstwę klejową. W celu całkowitego przykrycia siatki zbrojącej ponownie nanieść warstwę masy klejowej ok. 1mm.

Całkowita grubość warstwy zbrojącej po stwardnieniu powinna wynosić ok. 3mm.

Wykonanie wyprawy tynkarskiej:

Przed aplikacją zaprawy tynkarskiej warstwę zbrojącą po wyschnięciu zagruntować przynależnym do systemu gruntem szczepnym.

Zaprawę tynkarską aplikować po związaniu warstwy szpachlowej, po upływie co najmniej 5 godzin. Położyć zaprawę na ścianę przy użyciu packi stalowej nierdzewnej zachowując grubość warstwy zgodnie z uziarnieniem mieszanki. Nadać strukturę „baranka” packą plastikową.

Tynkowanie powinno być wykonane w jednym ciągłym cyklu roboczym, łączenie powierzchni metodą „mokre na mokre”. Świeżo położoną wyprawę chronić przed zbyt szybkim wyschnięciem co najmniej przez 24 godziny.

Przed wykonaniem wyprawy tynkarskiej należy obsadzić parapety stalowe powlekane.

Kontrola jakości robót.

- kontrola przygotowania podłoża,
- kontrola dostarczanych na budowę materiałów,
- kontrola przyklejania płyt izolacyjnych,
- kontrola montażu łączników mechanicznych (ilość i rozmieszczenie),
- kontrola wykonania warstwy zbrojonej (prawidłowe zatopienie siatki, zakłady siatki, założenia siatki w narożach otworów),
- kontrola wykonania wyprawy tynkarskiej (jednorodność, ciągłość zakładania, struktura i równość powierzchni) – dopuszczalne odchylenia od płaszczyzny < 3 mm i liczbie odchyleń max 3 na całej długości łaty. Długość łaty 2m.
- wizualna ocena wykończonej powierzchni ocieplenia.

Prace towarzyszące:

- montaż rur spustowych;
- montaż nowych parapetów;
- wymiana opraw świetlnych zewnętrznych;
- wymiana włącznika p.poż;

1.3. Wykonanie dodatkowych wentylacji dachowych (wywietrzaki dachowe)

Zakres robót:

- Wyznaczenie punktów wentylacyjnych – 3szt
- wykonanie przejścia przez połac dachową, oraz wykonanie podstawy pod wywietrzak dachowy wraz z obróbkami blacharskimi i uszczelnieniami
- montaż wywietrzaka dachowego z Ø200
- wykonanie przejścia przez warstwy sufitowe (wycięcie otworu w płycie gipsowo-kartonowej, wycięcie otworu w blasze stropowej i wełnie mineralnej)
- montaż rury wentylacyjnej izolowanej wraz z wentylatorem osiowym;

Całość wykonywać zgodnie z specyfikacją części instalacyjnej.

Po zakończeniu prac należy wykonać pomiary skuteczności działania wentylacji.

Kontrola jakości robót:

- kontrola ilości wywietrzników,
- kontrola jakości materiałów oraz rodzaju urządzeń,
- szczelność połączeń i przejść;

1.4. Wykonanie utwardzenia przed projektowanym wejściem do budynku wraz z podjazdem dla wózków i osób niepełnosprawnych

Utwardzenia wykonać w miejscu projektowanego wejścia do przedszkola.

Zaprojektowano utwardzenie dostosowane do ukształtowania terenu oraz poziomu posadzki w budynku poprzez stopnie. Przy wejściu należy wykonać podjazd dla wózków o pochyłe max8% wraz z barierkami ochronnymi wykonanymi z stali

nierdzewnej. Utwardzenia, stopnie oraz podjazd wykonać, z jako lekkie z kostki betonowej gr. 6cm na podsypce cementowo piaskowej (na nasypie piaskowym). Do obudowy boków i stopni zastosować obrzeża betonowe 3x30x100cm.

Zakres robót:

- usunięcie istniejących kamieni ozdobnych, obrzeży betonowych oraz gruntu urodzajnego (humusu) z części pod przedmiotowe zadanie
- wykonanie zagęszczonego nasypu piaskowego
- ustawienie o obetonowanie obrzeży betonem C12/15;
- wykonanie stabilizacji pod kostkę betonową;
- wykonanie fundamentu barier ochronnych;
- ułożenie powierzchni z kostki.
- montaż barier ochronnych;

Kontrola jakości robót:

- kontrola przygotowania podłoża,
- kontrola zagęszczenia gruntu oraz stabilizacji;
- kontrola powierzchni nawierzchni;
- kontrola jakości materiałów oraz rodzaju urządzeń;

1.5. Wykonanie utwardzeń dojazdu na terenie działki objętej opracowaniem

Zakres robót:

- korytowanie terenu pod utwardzenia gł. 45cm
- wykonanie warstwy odsączającej zagęszczanej mechanicznie gr. min. 10cm
- wykonanie podbudowy utwardzeń z tłuczni łamanego gr. 20cm
- ustawienie obrzeży betonowych
- układanie kostki betonowej gr. 8cm pod utwardzonymi dojazdami

Projektuje się utwardzenie dojazdu do przedmiotowego budynku – do projektowanej części przedszkolnej kostką brukową gr. 8cm na podbudowie z kruszywa łamanego oraz piasku stabilizowanego cementem. Utwardzenie kostką oddzielić od terenów zielonych obrzeżem betonowym na ławie betonowej.

Nową kostkę brukową dopasować do już istniejącej na terenie nieruchomości.

Pod warstwy odsączające wykonać korytowania z ziemi urodzajnej i części rodzimego gruntu.

Kontrola jakości robót:

- kontrola przygotowania podłoża,
- kontrola zagęszczenia gruntu oraz stabilizacji;
- kontrola powierzchni nawierzchni;
- kontrola jakości i rodzaju materiałów;

ZAKRES PRAC WEWNĘTRZNYCH

1.6. Rozbiórka ścianek gipsowo-kartonowych (wg projektu adaptacji)

W związku z zaprojektowaną przebudową części obiektu (adaptacja pomieszczeń) pod przedszkole gminne niezbędna jest zmiana układu funkcjonalnego pomieszczeń poprzez rozbiórkę i budowę nowych ścianek działowych. Istniejące ścianki działowe (objęte projektem) wykonane w systemie lekkich gipsowo kartonowych należy całościowo zdemontować. Należy zdemontować

płyty gips. Kartonowe, wełnę mineralną oraz stelaż metalowy i ewentualną instalację elektryczną, wod-kan i co.

- 1.7. Wykonanie nowych ścianek działowych systemowych gips-karton w systemie NIDA 100A75/Expert.

Projektowane ścianki działowe wykonać w systemie NIDA 100A75/Expert. Stosować się do instrukcji wykonawczej producenta. W pomieszczeniach sanitarnych stosować systemowe profile do montażu osprzętu.

Wszystkie materiały użyte do wykonania ścianki działowej muszą mieć dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, ponadto muszą być właściwie oznakowane. Całość prac wykonywać zgodnie z karta techniczną producenta.

Kontrola jakości - zasady ogólne:

Kontrola winna przebiegać zgodnie z zasadami ogólnymi podanymi w ST, a sprawdzenie i odbiór robót winny być wykonane zgodnie z normami i wskaźnikami oraz instrukcjami użycia producentów wybranych materiałów.

Kontrola wykonania okładzin z płyt gipsowo – kartonowych powinna być zgodna z wymaganiami normy PN-72/B-10122:1972.

Zgodność z dokumentacją

Okładziny z płyt gipsowych powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną, uwzględniającą wymagania norm.

Badania

Podstawę do odbioru technicznego stanowią następujące badania:

- a) sprawdzanie zgodności z dokumentacją techniczną,
- b) sprawdzenie materiałów,
- c) sprawdzenie podłoży,
- d) sprawdzenie prawidłowości zamocowania płyt i wykończenia tynków w stykach, narożach, obrzeżach oraz przy szczelinach dylatacyjnych i połączeniach okładziny z sufitową,
- e) sprawdzenie prawidłowości wykonania powierzchni i krawędzi suchych.

- 1.8. Wykonanie hydroizolacji na ścianach i posadzkach w pom. łazienek, wc, pom. zaplecza żywieniowego nr 12, 14, 15, 16, 17.

Izolacje wykonać we wszystkich łazienkach tj. nr 3, 4 , 5, 6 i pom. wc nr 9 i 13 oraz żywieniowych nr 12, 14, 15, 16, 17. Istniejącą wykładzinę posadzkową w w/w pomieszczeniach należy usunąć. Podłoże wyszlifować oraz zaszpachlować masą szpachlową Murefix MF 4 i przygotować pod klejenie nowej wykładziny posadzkowej.

Dopuszcza się stosowanie technologii wybranych producentów pod warunkiem zastosowania wszystkich komponentów od jednego producenta, wzajemnie dopuszczonych i zachowania nie gorszych parametrów technicznych.

Wszystkie posadzki należy pokryć cementowo-polimerową elastyczną powłoką uszczelniającą w płynie. Izolację wyprowadzić na ściany do wysokości 220cm od posadzki.

Wymagane parametry techniczne:

- krycie rys w podłożu do min. 2,0mm
- przyczepność do podłoża $\geq 0,5$ MPa

Styk ścian z posadzką uszczelnić dodatkowo wodoszczelną taśmą do dylatacji.

Wymagane parametry techniczne:

- szerokości min. 100mm,
- maks. naprężenia rozciągające $\geq 7,0$ MPa

Sposób nakładania i gruntowanie zgodnie z wytycznymi producenta systemu.

- 1.9. Wykonanie sufitów podwieszanych w wyznaczonych pomieszczeniach (np. pom. higieniczno-sanitarnych).

W związku z projektowanymi przebudowami pomieszczeń niezbędne jest wykonanie nowych sufitów na h-3,00m w następujących pomieszczeniach sanitarnych – pom.nr 9, 13, zaplecza żywieniowego pom.nr 12,14,15,16,17; oraz szatni pom. nr 11 na fragmencie.

Projektuje się sufity w systemie Nida Sufit ES/CD60-12,5/Woda

Stosować się do instrukcji wykonawczej producenta.

Kontrola jakości jak dla punktu wyżej.

- 1.10. Rozbiórka sufitu typu Armstrong w części nowoprojektowanej szatni oraz wykonanie sufitu w systemie Armstrong w części wejściowej (nowoprojektowanej z wykorzystaniem materiałów z demontażu).

W pomieszczeniu projektowanej szatni w części o powierzchni 17m² wykonany jest sufit typu Armstrong. Projektuje się jego demontaż, a materiały z rozbiórki zostaną wykorzystane do wykonania sufitu w komunikacji przy wejściu głównym do części przedszkolnej (wschodnia elewacja). Sufity typu Armstrong należy wykonać w strefie komunikacji przy wyjściu oraz przed szafą gospodarczą. Zdemontowany sufit szatni należy zastąpić zwykłym sufitem podwieszanym. Wykonać go zgodnie z punktem 1.8.

Kontrola jakości:

- kontrola przygotowania i montażu wieszaków oraz zaczepów,
- kontrola powierzchni sufitu;

- 1.11. Wykonanie wygrodzień kabin w sanitariatach dla przedszkolaków. W pomieszczeniach sanitariatów dla przedszkolaków projektuje się po dwie kabiny WC – łącznie 8kabin.

Kabiny w sanitariatach dla przedszkolaków wykonać, jako systemowe z płyt HPL dopuszczonych do stosowania w pomieszczeniach mokrych.

Kontrola jakości:

- kontrola przygotowania i montażu kabin,
- kontrola jakości i rodzaju materiałów;

- 1.12. Montaż brodzików natryskowych, ubikacji i umywalek (kompletnego osprzętu) w sanitariatach oraz osprzętu w toalecie dla osób niepełnosprawnych

Brodziki dziecięce.

W pomieszczeniach sanitariatów dla przedszkolaków projektuje się po jednym brodziku natryskowym – łącznie 4 natryski. Należy stosować brodziki systemowe akrylowe głęboki 80x80cm.

Głębokość 15 - 20cm, wraz z obudową, z syfonem czyszczonym od góry.

Mocowany uchwyty systemowymi.

Zestaw prysznicowy.

Zestaw prysznicowy jedno-uchwytowy, podtynkowy, z głowicą ceramiczną, ze słuchawką na drążku z regulacją wysokości.

Ubikacje dziecięce.

W projektowanych kabinach WC zainstalowane będą ubikacje – łącznie 8szt. Miska stojąca z dolnopłukiem, deska specjalna dziecięca, kolorowa (analogicznie do kolorów ścian), na zawiasach stalowych, nierdzewnych.

Mocowanie na posadzce Wymagane mocowanie stelażu do posadzki.

Spluczka wbudowana min. 4l. Przycisk podwójny, kolor biały z kolorowymi wstawkami.

Wyrób wymaga akceptacji inwestora.

Ustęp ogólnodostępny:

Miska kompaktowa lejowa stojąca z dolnopłukiem.

Deska twarda pełna (bez przerwy), na zawiasach stalowych, nierdzewnych.

Mocowanie do posadzki. Spluczka wbudowana min. 5l.

Przycisk podwójny, zgodny ze stelażem

Wyrób wymaga akceptacji inwestora.

UMYWALKI dziecięce.

W każdej łazience dla przedszkolaków projektuje się po dwie umywalki – łącznie 8szt.

Umywalki montować na wysokości w przedziale 55-65cm.

- mocowana na wspornikach do ściany

- z otworem, z przelewem,

- wyposażone w stały korek (przekrycie światła odpływu bez możliwości odcięcia odpływu)

- Syfon butelkowy

- Osłona syfonu – półpostument ceramiczny mocowany na kołki rozporowe do ściany.

- wyposażone w stały regulator temperatury wody

Umywalka w WC ogólnej.

- mocowana na wspornikach do ściany

- z otworem, bez przelewu,

- wyposażone w stały korek (przekrycie światła odpływu bez możliwości odcięcia odpływu)

Syfon butelkowy

- Osłona syfonu – półpostument ceramiczny mocowany na kołki rozporowe do ściany.

Umywalka w pom. porządkowym

- mocowana do ściany, z otworem, z przelewem,

- wyposażone w stały korek (przekrycie światła odpływu bez możliwości odcięcia odpływu)

Syfon butelkowy.

Osłona syfonu – półpostument ceramiczny mocowany na kołki rozporowe do ścian.

Wylewki mocowane bezpośrednio w umywalkach:

Bateria umywalkowa stojąca, jedno-uchwytowa z ceramiczną głowicą. Bez korka.

Wymagania szczegółowe dla baterii:

- korpus z mosiądzu, chromowany
- konstrukcja i mocowanie wzmocnione, dostosowane do intensywnego użytkowania.
- klasa głośności I,
- ciśnienie robocze 50 - 1000 kPa,
- wypływ min. 0,18 l/s dla 300 kPa,
- spadek ciśnienia maks. 85 kPa dla przepływu 0.1 l/s,

Wymagany minimalny wysięg wylewki od osi mocowania min. 100mm przy wysokości

wylewki 80-100mm od blatu.

Wymagana jest gwarancja producenta na elementy sterujące ceramiczne min. 5 lat.

Łazienka dla niepełnosprawnych.

Dodatkowo projektuje się wyposażenie dla WC dla osób niepełnosprawnych. W WC należy zainstalować ubikację oraz umywalkę wraz z niezbędnymi uchwytami dostosowanymi dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Ustęp: miska kompaktowa lejowa stojąca z dolnopłukiem.

Deska twarda pełna (bez przerwy), na zawiasach stalowych, nierdzewnych.

Mocowanie do posadzki. Spłuczka wbudowana min. 5l.

Przycisk podwójny. Wyrób wymaga akceptacji inwestora. Miska powinna posiadać niezbędne dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Przy ustępie należy zamontować poręcz kątową oraz uchwyt ścienny dla osób niepełnosprawnych.

Poręcz kątowa dla niepełnosprawnych:

Poręcz kątowa dla niepełnosprawnych typu L stalowa malowana w kolorze biały o wymiarach nie większych niż 650x450x110 mm.

Przy umywalce należy również zainstalować uchwyty z jej dwóch stron.

Wyposażenie łazienek

Osprzęt i wyposażenie wykonane ze stali nierdzewnej, mocowane na wkręty lub kołki rozporowe.

Wyposażenie kabin ustępowych:

Podajnik na papier toaletowy w rolce, do montażu naściennego.

Wyposażenie kabin natryskowych:

- koszyczek na mydło itp. w natrysku
- podajnik na ręczniki papierowe.

Podajnik mocowany w każdej łazience na bocznej ścianie.

Podajnik naścienny, stalowy, na ręczniki papierowe listkowe. Pojemność min. 500 szt. Otwierany kluczykiem. Maksymalna głębokość 120mm.

Mocowanie na wys. 110cm od posadzki (spód).

1.13. Wykonanie osłon grzejników w salach zajęciowych dla dzieci.

W pomieszczeniach sal dziecięcych należy zamontować osłony istniejących grzejników. Do zabudowy wykorzystać systemowe osłony lub wykonać je z paneli drewnopodobnych lub drewnianych zabezpieczonych ogniowo do NRO. Zakup wymaga akceptacji inwestora.

1.14. Wykonanie przebudowy otworów wewnętrznych (zabudowa istniejących wskazanych na projekcie oraz wykonanie nowych w istniejących ścianach działowych gipsowo-kartonowych) oraz nowego otworu wejściowego wraz z drzwiami (w miejscu istniejącego otworu okiennego po jego demontażu).

W związku z projektowaną przebudową układu funkcjonalnego niezbędne jest przebudowanie otworów drzwiowych w istniejących ściankach działowych (likwidacja lub wykonanie nowych otworów). Ścianki istniejące i projektowane są w technologii gipsowo-kartonowej. Należy stosować się do instrukcji producenta w zakresie montażu profili przyotworowych.

Skrzydła wraz z futrynami po zdemontowaniu należy wmontować w projektowane otwory.

W ścianie wschodniej projektowanej części przedszkolnej należy wykonać nowy otwór wejścia głównego do budynku.

Projektowane drzwi wykonać w systemie aluminium (typu ciepłego).

Kolejność prac:

- wyznaczenie otworu
- wycięcie styropianu od strony zewnętrznej
- wycięcie i demontaż płyty cementowej od strony zewnętrznej o płyty gipsowo-kartonowej od strony wewnętrznej,
- demontaż wełny mineralnej
- montaż wymianów stalowych
- montaż skrzydła drzwiowego wraz z jego obróbką i wykończeniem.

Kontrola jakości:

- kontrola dostarczanych na budowę materiałów,
- kontrola montażu łączników,
- kontrola montażu skrzydeł drzwiowych,
- kontrola parametrów technicznych izolacyjności termicznych drzwi zewnętrznych.

1.15. Wykonanie ściany rozdzielczej pomiędzy częścią szkoły a przedszkola wraz z drzwiami dymoszczelnymi oraz wykonanie ściany rozdzielczej w części dachowej (nad ścianą rozdzielową).

W związku z projektowaną przebudową układu funkcjonalnego oraz podziałem części szklonej z wydzieleniem przedszkola niezbędne jest wykonanie ściany rozdzielowej w części parteru oraz strychu (część pod dachem).

Ścianę rozdzielową należy wykonać w lekkim systemie ściany gips. Kartonowej typu Nida 125A 100/ Expert.

W ścianie rozdzielowej przyziemia należy zamontować drzwi dymoszczelne szerokości w świetle 200cm i wys. 210cm. Bez naświetla.

Wypożyczenie: klamka - klamka, zamek, samozamykacz, listwa opadająca

Wypełnienie: VSG 33.2 P2

Kolor: RAL 9016 - Lakierowany, biały

Wym. s=2 050[mm], h=2100[mm],

W części poddasza należy zamontować otwór rewizyjny szer. 80cm i wys. 100cm wykonany w syst. aluminiowym.

Kontrola jakości:

- kontrola dostarczanych na budowę materiałów,
- kontrola montażu łączników,
- kontrola montażu skrzydeł drzwiowych,
- kontrola parametrów technicznych izolacyjności dymowych drzwi.

1.16. Montaż drzwi dymoszczelnych w części szkolnej

Ze względu na długość korytarzy (pow. 50m drogi ewakuacyjnej) niezbędne jest podzielenie komunikacji drzwiami dymoszczelnymi.

W wyznaczonym miejscu projektuje się drzwi dymoszczelne w formie witryny drzwiowej o szer. przejścia dwuskrzydłowego 200cm i wys. 210cm wraz z naświetlem górnym i dwoma naświetlami bocznymi.

Wymiary witryny: 297x297cm. Wypożyczenie: klamka - klamka, zamek, samozamykacz, listwa opadająca

Wypełnienie: VSG 33.2 P2

Kolor: RAL 9016 - Lakierowany, biały

Wym. s=2 050[mm], h=2100[mm].

Kontrola jakości:

- kontrola dostarczanych na budowę materiałów,
- kontrola montażu łączników,
- kontrola montażu skrzydeł drzwiowych,
- kontrola parametrów technicznych izolacyjności dymowych drzwi.

1.17. Wymiana hydrantów wewnętrznych

Projektuje się wymianę wszystkich hydrantów wewnętrznych – 4szt.

Obecne hydranty nie spełniają obowiązujących przepisów technicznych.

Nowe hydranty muszą posiadać zwijany półsztywny węze gumowy o nominalnej średnicy dn 25 i długości węża 30m. Zamontowana na końcu węża prądnica powinna posiadać dyszę pozwalającą uzyskać minimalną wydajność 60l/min (1dm³/s). Niniejsze prace wykonać w oparciu o projekt branżowy i jego STWiOR.

1.18. Wykonania zabezpieczenia przejść instalacyjnych w kotłowni w systemie p.poż.

Projektuje się w istniejącej kotłowni zabezpieczenie (obudowę istniejących przejść instalacyjnych przez ścianę p. pożarową EI60.

Projektowane przejścia (obudowy) wykonać w systemie PROMAT.

Kontrola jakości:

- kontrola dostarczanych na budowę materiałów,
- kontrola montażu łączników,
- kontrola montażu płyt zabezpieczających,
- kontrola parametrów technicznych izolacyjności ogniowej.

- 1.19. Wykonania wymiany głównego wyłącznika prądu (wyl. P.poż.)
Wg STWiOR części instalacji elektrycznych.
- 1.20. Wymiana opraw świetlnych w korytarzach na oprawy z możliwością oświetlania ewakuacyjnego oraz lampy zewnętrznej przy wejściu do budynku (części przedszkolnej), Przebudowa instalacji elektrycznej wewnętrznej (w części adaptowanej).

Wg STWiOR części instalacji elektrycznych.
- 1.21. Przebudowa instalacji wod-kan, co w części adaptowanej (rozbiórka i odbudowa warstw posadzkowych) oraz wykonanie instalacji wentylacyjnej grawitacyjnej wspomaganej mechanicznie
Wg STWiOR części instalacji sanitarnych.
- 1.22. Wykonanie malowania korytarzy, sali oraz zaplecza socjalnego i sal żywieniowych, montaż wykładzin PCW ściennych i posadzkowych.
Projektuje się malowanie sali dziecięcych korytarzy oraz pomieszczeń towarzyszących w części projektowanego przedszkola. Do malowania użyć standardowych farb emulsyjnych. W pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności (pomieszczenia toalet i rozdziału posiłków) stosować farby wodoodporne. Dodatkowo ściany pomieszczenia toalet oraz zespół pomieszczeń rozdziału posiłków należy wykończyć do wysokości 2,2m materiałami zmywalnymi - wykładziny PCV klejonych.
Posadzki w pomieszczeniach przedszkola należy wykonać z wykładzin PVC ozdobnych. Rodzaj i kolorystykę należy uzgodnić z inwestorem na etapie wykonawstwa.
Wymagania dotyczące wykładzin ściany:
Ściana, na której będzie montowana okładzina musi być:
- równa – ściana oraz wszystkie narożniki badane łata o długości 2 m nie powinny wykazywać prześwitów większych niż 2 mm w liczbie nie większej niż 2, na całej długości łaty,
 - pionowa - odchyłka ściany oraz narożników od pionu nie może być większa niż 2 mm na całej wysokości,
 - gładka – stopień gładkości podłoża powinien być maksymalnie duży. Na powierzchni nie mogą występować żadne zgrubienia, a cała powierzchnia powinna być wygładzona za pomocą masy wyrównawczej przeznaczonej do pomieszczeń mokrych. Przed zastosowaniem masy wyrównawczej większe nierówności należy wypełnić masami szpachlowymi Murefix MF 4
- Faktura ściany powinna być jednolita na całej powierzchni bez występowania miejsc bardziej wygładzonych lub bardziej chropowatych. Miejsca różniące się stopniem gładkości należy skorygować przez szlifowanie lub szpachlowanie.
Ściana powinna być odpowiednio mocna, bez spękań, łuszczenia i odprysków,

- sucha – maksymalna dopuszczalna wilgotność podkładu cementowego nie może przekraczać 2,5%. Wilgotność podkładu musi być zbadana przed przystąpieniem do montażu okładziny. Jedyną miarodajną metodą pomiaru wilgotności jest metoda typu CM oraz metoda suszarkowa; inne metody, np. pomiar przewodności elektrycznej w zależności od wilgotności podkładu mogą stanowić jedynie metodę pomocniczą,
- czysta – podłoże powinno być wolne od jakichkolwiek zanieczyszczeń. Zanieczyszczenia oleiste lub pochodzące ze smarów należy oczyścić przez zeszkrobanie i zaszpachlowanie lub zmycie detergentami.

Warunki przystąpienia do pracy

Do układania okładziny ściennej można przystąpić po:

- zakończeniu wszystkich prac przygotowawczych oraz wyschnięciu tynków i mas szpachlowych na ścianach i sufitach,
- sprawdzeniu szczelności urządzeń grzewczych i sanitarnych, a także stolarki okiennej,
- ułożeniu wykładziny podłogowej z wykonaniem cokołów ściennych na wysokość 10 cm.

W pomieszczeniach, w których ma być przyklejana okładzina ścienna, nie należy wykonywać żadnych prac dodatkowych mogących spowodować wzrost wilgotności powietrza lub też zawilgocenie ścian.

Okładzinę należy układać w pomieszczeniach, w których panują następujące warunki:

- temperatura otoczenia 17 - 25 °C
- temperatura ściany 15 - 22 °C
- względna wilgotność powietrza max. 75%

W okresie obniżonych temperatur montaż powinien być prowadzony przy zastosowaniu przenośnych urządzeń grzewczych, zapewniających utrzymanie właściwej temperatury w pomieszczeniach, zarówno w czasie wykonywania robót, jak i w okresie wiązania kleju.

Przed przystąpieniem do prac montażowych należy:

- zabezpieczyć przed korozją wszelkie występujące na powierzchni części metalowe (rury, wsporniki, itp.) powlekając je powłoką przeciwkorozyjną,
- zdemontować i zabezpieczyć przed zniszczeniem wszystkie stałe elementy wyposażenia pomieszczenia utrudniające montaż okładziny (np. umywalki, prysznice, kabiny),
- sprawdzić kolor wyrobu, czy ilość jest prawidłowa oraz czy towar jest nieuszkodzony i pochodzi z jednej partii produkcyjnej.

Wszystkie materiały (okładzina, listwy, klej) powinny pozostawać przez 24 godziny w pomieszczeniu, w którym panują warunki opisane powyżej. Okładzinę na ten okres należy rozwinąć w celu rozprostowania i dokładnego dopasowania do podłoża.

Instalacja okładziny ściennej

Okładzina ścienna może być układana w pozycji poziomej lub pionowej. Przed przystąpieniem do klejenia, na przygotowanej ścianie należy wyznaczyć w skali 1:1 wszystkie linie łączeniowe zgodnie z ustalonym wzorem kolorystycznym. Linie poziomą, ustalając wysokość panelu podstawowego należy wyznaczyć, uwzględniając wysokość cokołu z wykładziną (w przypadku spawania sznurem).

Montaż polega na przyklejeniu arkuszy całą powierzchnią do wcześniej przygotowanej ściany. Do klejenia okładziny do ściany należy stosować kleje o podwyższonych parametrach wytrzymałościowych, a do przyklejania naroży i listew montażowych należy stosować kleje kontaktowe. Klej akrylowy nanosi się na powierzchnię ściany, natomiast klej kontaktowy należy nanieść na obie klejone części, tzn. na ściany i

okładziny lub listwy. Po rozprowadzeniu kleju konieczne jest odczekanie, aż klej uzyska odpowiednie parametry pracy. Czas ten zwany „otwartym czasem schnięcia” jest zależny od warunków otoczenia i rodzaju stosowanego kleju. Gdy klej uzyska odpowiednią siłę klejącą, należy nasunąć przygotowane arkusze, dopasowując je dokładnie do wyznaczonych linii. Należy uważać, aby okładzina nie poskręcała się,

a pod wykładziną nie pozostały pęcherze powietrza. Następnie docisnąć okładzinę do ściany. Należy zwrócić uwagę, aby nie uszkodzić okładziny. W przypadku montażu okładziny na bardzo chłonnym podłożu należy najpierw zagruntować powierzchnię ściany.

Jeżeli wykonujemy montaż w poziomie, należy zwinąć tak ilość okładziny, aby wykonać pomieszczenie z jednego arkusza.

Zalecenia dodatkowe:

- w przypadku przewidywanych połączeń poziomych arkuszy okładziny za pomocą spawania na gorąco, przed zamontowaniem okładziny w narożniku wewnętrznym należy wkleić listwę narożną, aby pod okładziną uzyskać wyoblenie, ułatwiające spawanie,
- w celu ułatwienia dopasowania okładziny do narożnika zewnętrznego należy spodnią jej część przefrezować frezarką ręczną w miejscu zgięcia.

Do przyklejania naroży i listew montażowych należy stosować kleje kontaktowe. Klej kontaktowy należy nanieść na obie klejone części.

Uwaga: Nie należy wykonywać pionowych połączeń okładziny w narożniku pomieszczenia.

Połączenie pionowe

Szczelne połączenie pionowe arkuszy okładziny można wykonać: za pomocą spawania na gorąco, poprzez wykonanie zakładu.

Połączenie poziome

Szczelne połączenie poziome arkuszy okładziny można wykonać:

- za pomocą spawania na gorąco,
- poprzez wykonanie zakładu.

W przypadku połączeń na zakładkę poziomych arkuszy, górny płat okładziny zachodzi na płat dolny.

Alternatywną metodą jest łączenie arkuszy okładziny przy pomocy dobranego kolorystycznie szczeliwa silikonowego.

Zakończenie okładziny

Zakończenie okładziny, występujące przy wykańczaniu górnym arkusza lub przy otworze drzwiowym można wykonać za pomocą dobranego kolorystycznie szczeliwa silikonowego.

Połączenie okładzina / wykładzina

Szczelne połączenie między okładziną a wykładziną podłogową możemy zrealizować poprzez:

- wykonanie zakładu - wówczas arkusz okładziny zachodzi na cokół wykładzinowy,
- za pomocą spawania na gorąco.

Uwaga: połączenie za pomocą spawania na gorąco można stosować w przypadku, gdy różnica grubości okładziny i wykładziny nie przekracza 0,4 mm.

Opis wykonania połączenia spawanego:

Przed przystąpieniem do spawania należy arkusze okładziny przykleić na styk. Po upływie min. 24 godzin styki arkuszy sfrezować za pomocą ręcznej frezarki, a następnie spawać sznurem spawalniczym o średnicy 3mm. Po wykonaniu spawania nadmiar sznura wystający ponad powierzchnię arkuszy należy ściąć tak, aby tworzył z okładziną jedną powierzchnię.

Ze względu na niewielką grubość warstwy wierzchniej podczas ścinania należy zachować szczególną ostrożność, aby nie uszkodzić powierzchni okładziny.

WYKŁADZINY PODŁOGOWE.

Wykładziny podłogowe należy przechowywać w pomieszczeniach suchych, przewiewnych, nienasłonecznionych w temperaturze od +5 do +30 C, w warunkach zabezpieczających przed zabrudzeniem, zawilgoceniem, uszkodzeniem mechanicznym lub chemicznym w odległości od urządzeń grzewczych i punktów oświetleniowych zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi.

Podłoże pod wykładziny powinno być równe oraz pozbawione jakichkolwiek wystających ostrych przedmiotów czy krawędzi mogących uszkodzić wykładzinę.

Wykładziny arkuszowe zwinięte w rulon powinny być przechowywane w pozycji pionowej. Sznur spawalniczy powinien być składowany w pomieszczeniach krytych, suchych, nienasłonecznionych w temperaturze od +5 C do +30 C, w warunkach uniemożliwiających zabrudzenie, zawilgocenie, uszkodzenie mechaniczne czy chemiczne. Klej należy przechowywać w opakowaniach w pomieszczeniach

o temperaturze od + 5 do + 25 C. Pojemniki powinny się znajdować w odległości, co najmniej 1m od urządzeń grzewczych. Czas składowania 6 miesięcy od daty produkcji.

Proponuje się zastosowanie wykładzin homogenicznych z winylu, MEGALIT - TARKETT lub równoważnych.

Wykonawca dostarczy wzorcowe próbki kolorystyki i struktury materiałów.

MEGALIT– homogeniczne wykładziny podłogowe z winylu.

Grupa iQ, zabezpieczenie poliuretan PUR Reinforced, atest morski.

Wykładzina podłogowa, homogeniczna PVC do wszelkich pomieszczeń o najwyższym natężeniu ruchu.

Dane techniczne i właściwości produktu:

- klasa użytkowa EN 685 – komercyjne -34, przemysłowe – 43,
 - grubość całkowita EN 428 - 2,0 mm,
 - grubość warstwy użytkowej EN 429 - 2,0 mm, dostarczana w postaci rolki EN 426 - 2m x 23 mb,
 - waga – EN 430 Eminent - nie większa od 3,00 kg/m², Megalit- nie większa od 2,96 kg/m²,
 - stabilność wymiarów EN 434 - $\leq 0,4\%$,
 - wzór bezkierunkowy,
 - wzmocniona poliuretanem PUR Reinforced (nie wymaga stosowania dodatkowych powłok zabezpieczających w całym okresie użytkowania),
 - odporność na ścieranie wg EN 660 – Grupa P(Eminent), Grupa T(Megalit)
 - wgniecenie reszkowe wg EN 433 – nie większe niż 0,03 mm,
 - napięcie indukowane wg EN 1815 – nie większe niż 2 kV,
 - właściwości antypoślizgowe wg DIN 51130 – R9,
 - odporność chemiczna wg EN 423 – dobra odporność,
 - oddziaływanie – krzesła na rolkach EN 425 – odporna,
- zgodna z aktualnymi, krajowymi przepisami przeciwpożarowymi.

OPTIMA– homogeniczne wykładziny podłogowe z winylu.

Grupa iQ, zabezpieczenie poliuretan PUR Reinforced, atest morski

Wykładzina podłogowa, homogeniczna PVC do wszelkich pomieszczeń o najwyższym natężeniu ruchu.

Dane techniczne i właściwości produktu:

- klasa użytkowa EN 685 – komercyjne -34, przemysłowe – 43,
- clean Room Test ASTM F51/00 – klasa A
- grubość całkowita EN 428 - 2,0 mm,
- grubość warstwy użytkowej EN 429 - 2,0 mm,
- dostarczana w postaci rolki EN 426 - 2m x 23 mb,
- waga – EN 430 Optima- nie większa od 2800 g/m²
- stabilność wymiarów EN 434 - $\leq 0,4\%$,
- wzmocniona poliuretanem PUR Reinforced (nie wymaga stosowania dodatkowych powłok zabezpieczających w całym okresie użytkowania),
- odporność na ścieranie wg EN 660 – Grupa P $\leq 0,15\text{mm}$,
- wgniecenie reszkowe wg EN 433 – nie większe niż 0,03 mm,
- napięcie indukowane wg EN 1815 – nie większe niż 2 kV,
- właściwości antypoślizgowe wg DIN 51130 – R9,
- odporność chemiczna wg EN 423 – dobra odporność,
- oddziaływanie – krzesła na rolkach EN 425 – odporna,
- odporność na rozwój bakterii i grzybów – odporna

Klej do wykładzin.

Należy stosować tylko kleje przeznaczone do wykładzin winylowych z stosowaniem się do wskazań producenta (np.: Uzin, Henkel, Kiesel).

Sznur spawalniczy.

Należy stosować sznur producenta wykładziny, wskazany dla danego produktu.

Warunki przystąpienia do robót.

Przy podkładach cementowych zaleca się stosowanie mas wygładzających (samopoziomujących) przeznaczonych do stosowania pod wykładziny elastyczne.

Wszelkie oznaczenia mogą być dokonywane jedynie ołówkami grafitowymi.

Wykładzinę PCV należy układać w pomieszczeniach, w których panują następujące warunki:

- temperatura otoczenia 17 – 25 C,
- temperatura podłoża 15 – 22 C,
- względna wilgotność powietrza max 75%.

Wszystkie materiały (wykładzina, klej) powinny pozostać przez 24 godz.

w pomieszczeniu, w którym panują warunki opisane powyżej. Wykładzinę należy rozwinąć w celu dokładnego dopasowania do podłoża. Przed instalacją należy sprawdzić rolki wykładziny pod kątem numerów fabrycznych (zachowując etykiety fabryczne wszystkich rolek do chwili zakończenia instalacji). W celu uniknięcia różnicy w odcieniach, do jednego pomieszczenia należy dobrać wykładzinę pochodzącą z tej samej serii produkcyjnej. Zaleca się również układanie wykładziny

kolejno sąsiednimi numerami rolek.

Przygotowanie podłoża.

Właściwe przygotowanie podłoża jest niezwykle ważne i ma kolosalny wpływ na trwałość instalowanej wykładziny oraz efekt estetyczny. Podłoże pod elastyczne wykładziny podłogowe PCV musi być:

- wytrzymałe i odporne na naciski występujące w czasie eksploatacji podłóg,
- suche, maksymalna dopuszczalna wilgotność podkładu mierzona metodą CM nie może przekraczać 2,5 %,
- bez rys i spękań, wszystkie uszkodzenia muszą być naprawione przed wykonaniem warstwy wygładzającej,
- gładkie, na powierzchni nie mogą występować żadne zgrubienia, a całość
- powinna być wygładzona za pomocą masy wyrównawczej,
- równe oraz poziome, maksymalna odchyłka od prostoliniowości nie może przekraczać 1mm na odcinku 1 m i 2 mm na odcinku 2 m,
- czyste i niepyłące, powierzchnia powinna być wolna od kurzu i innych zanieczyszczeń.

Dla zapewnienia w/w warunków należy stosować masę szpachlową Murefix MF 4.

Prace rozpoczynamy od wyznaczenia poziomów na ścianach oraz w całym polu wylewania.

Projekt kolorystyczny posadzki.

Jeżeli warunki podłoża i otoczenia umożliwiają montaż wykładziny, należy ustalić kompozycję kolorystyczną zgodną z inwestorem dla pomieszczeń.

Montaż wykładziny.

Wykładzinę dokładnie dociąć do linii wyznaczonych na podłożu. Montaż rozpocząć od krawędzi ściany położonej najdalej od wejścia.

Używać należy tylko klejów przeznaczonych do wykładzin

winyłowych. Arkusze wykładziny należy łączyć termicznie przy pomocy sznura spawalniczego Tarkett. Przy użyciu przymiaru i ołówka zaznacz linie na wszystkich ścianach pomieszczenia na wysokości ok. 10 cm. Przy pomocy drobno ząbkowanej pacy nałożyć warstwę kleju na ściany do poziomu linii. Rozprowadzić część kleju na podłogę. Podczas gdy klej nabiera ciągliwej konsystencji, przyciąć wykładzinę według projektu. Długość arkuszy powinna przewyższać długość pomieszczenia,

oznaczyć środek arkusza oraz środek podłogi prostopadłymi osiami. Ułatwi to ułożenie arkusza we właściwej pozycji. Punkty przecięcia osi na wykładzinie i na podłożu powinny zachodzić na siebie. Jeżeli szerokość pomieszczenia przekracza szerokość wykładziny (tzn., jeżeli dla przykrycia podłogi potrzeba więcej niż jednego arkusza), zaznaczyć na podłożu linię równoległą do ściany wzdłużnej w odległości 12 cm od miejsca, gdzie sięga arkusz wykładziny. Na tej linii zaznaczyć środek pomieszczenia. Na odwrotnej stronie wszystkich arkuszy zaznaczyć ich środek

prostopadłymi osiami. Punkty przecięcia osi na podłożu i na arkuszach powinny zachodzić na siebie. Zwinąć arkusze z połowy długości pomieszczenia.

Rozprowadzić klej na podłożu pacą zębatą. Należy stosować się do zaleceń producenta kleju. Przy pomocy rolki narożnikowej docisnąć wykładzinę tak, aby przylegała ściśle do linii zetknięcia ściany z podłogą. W narożnikach wewnętrznych należy przeciąć fałdę materiału rozpoczynając na wysokości ok. 5 mm nad podłożem.

Jeżeli przed dopasowaniem materiału zachodzi potrzeba jego podgrzania (uplastycznienia), podgrzać także przestrzeń pomiędzy ścianą a materiałem. Dzięki temu wykładzina będzie lepiej przylegała do pokrytej klejem ściany. Docisnąć starannie wykładzinę rolką narożnikową. Połączenie narożnikowe powinno być umieszczone na jednej ze ścian, pod kątem ok. 45°. W narożnikach zewnętrznych

wykładzinę należy odgiąć i naciąć, rozpoczynając na wysokości ok. 5 mm nad podłożem. Następnie należy wykonać cięcie po przekątnej. Powstała luka musi zostać uzupełniona trójkątem wyciętym z wykładziny. Aby ułatwić przyklejanie trójkąta, wykonać żłobek na odwrotnej stronie materiału za pomocą noża okrągłego.

Głębokość żłobka nie powinna przekraczać połowy grubości arkusza. Teraz zagiąć trójkąt i docisnąć go do narożnika. Jeżeli trójkąt będzie zachodził na część ścienną wykładziny, przyciąć nadmiar materiału tak, aby krawędzie dokładnie do siebie pasowały, a zachodzący materiał ściśle przylegał.

Frezowanie i spawanie połączeń należy wykonać po dokładnym wyschnięciu kleju. W narożnikach wewnętrznych i zewnętrznych użyć do spawania zgrzewarki termicznej. Końcówka do zgrzewania

sznurowego jest specjalnie przystosowana do zgrzewania podłóg winylowych, końcówka reparacyjna uszczelnia wszystkie zgrzewy wzdłuż ścian i podłóg.

Wszystkie zgrzewy muszą ostygnąć przed odcięciem nadmiaru zgrzewu. Odcinanie rozpocznij w miejscu, gdzie rozpoczęto zgrzewanie. Zaleca się dwuetapową obróbkę zgrzewu: wstępną i wygładzającą. Do frezowania

wszystkich złącz stosuje się frezarką ręczną z ostrzem ze stopu twardego. Duże powierzchnie frezować przy pomocy frezarki elektrycznej. Nóż do odcinania nadmiaru zgrzewu zapewnia wykonanie obu etapów pracy. Po jednej stronie noża znajduje się ostrze do obróbki wstępnej, a po drugiej ostrze do wygładzania.

Uwagi i zalecenia końcowe.

W celu uzyskania najlepszego rezultatu:

- należy ułożyć wykładzinę ściśle według instrukcji,
- używać tylko klejów do podłóg winylowych polecanych przez producenta wykładzin,
- dokonać przeglądu podłogi po położeniu wykładziny,
- w przypadku montażu wykładziny na złączach dylatacyjnych należy stosować specjalne listwy kompensacyjne,
- nie należy przesuwac ciężkich przedmiotów np. mebli bezpośrednio po Wykładzinie,
- powierzchnię wykładziny należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Łączenie wykładziny.

Sąsiadujące ze sobą pasy wykładziny spajane są termicznie, przy pomocy specjalnych sznurów spawalniczych. Spawanie styków można rozpocząć po upływie 24 godzin od przyklejenia wykładziny. Zbyt wczesne przystąpienie do łączenia stwarza niebezpieczeństwo odspajania się wykładziny na stykach w skutek działania wysokiej temperatury na niecałkowicie związany klej. Przed wykonaniem łączenia sznurami

spawalniczymi, miejsca łączeń należy sfrezować ręcznie lub specjalną maszyną frezującą, nie głębiej niż na 3/4 grubości wykładziny. Podczas cięcia, frezowania należy zachować szczególną ostrożność, mając na uwadze miedzianą siatkę przewodzącą, która może ulec uszkodzeniu. Następnie używając zgrzewarki elektrycznej należy „zespawać” brzegi za pomocą sznura spawalniczego. Nadmiar zgrzewu należy odcinać po ostygnięciu. Ścinanie nadmiaru sznura wykonujemy w dwóch etapach:

- wstępne ścinanie spawu, które należy wykonać specjalnym nożem z nałożoną prowadnicą lub za pomocą specjalnego ścinacza. Ścinanie prowadzimy w taki sposób, aby sznur został ścięty ok. 1 mm nad powierzchnią wykładziny.

Ścinanie to można wykonywać, gdy wykonany spaw jest jeszcze ciepły,

- właściwe ścinanie spawu należy wykonać nożem bez prowadnic, zwracając uwagę, aby nie uszkodzić brzegów wykładziny - ścinanie to należy prowadzić dopiero po całkowitym wystygnięciu spawu.

1.23. Docieplenie sufitu (stropu)

Projektuje docieplenie sufitu (stropu) nad parterem. Na istniejącym stropie tj. blacha trapezowa należy ułożyć ściśle wełnę mineralną gr. 15cm.

Do docieplenia stosować wełnę o współczynniku λ min. 0,035 np. Rockwool Toprock.

1.24. Umieblowanie pomieszczeń żywieniowych

Umieblowaniu podlega pom nr 14 – pom. Termosów, pom. nr 15 rozp. Cateringi, Nr 16 Zmywalnia, nr 17 Rozdzielnia.

Specyfikacja mebli zaplecza cateringowego (pom. termosów, pom. przygotowania posiłków, rozdzielnia, zmywalnia)

1. Meble wykonane ze stali nierdzewnej, niemagnetycznej, szlifowanej na mokro.
 2. Brak wstawek z tworzyw sztucznych (wyjątek stopki nóżek). Uchwyty drzwi i szuflad wykonane ze stali, jako jednolity element
 3. Stoły, zlewozmywaki, szafki, szafy i regały wykonane są ze stali nierdzewnej jako jedna, monolityczna konstrukcja spawana, zgrzewana, skręcana. Wszystkie meble wykonane na stopkach regulowanych w zakresie +25mm do -4 mm wyposażone w ochronny bolec ekwipotencjalny do przyłącza przewodu wyrównującego
 4. Blaty stołów, szafek wykonane są z blachy o grubości min. 0,8 mm (zalecana gr. 1,2mm), przewidywana dodatkowa opcja wzmocnienia blatów od spodu płytą podwójnie laminowaną o grubości min. 18 mm. Obrzeże płyty z tyłu osłonięte profilem nierdzewnym z materiału analogicznego do płyty, zabezpieczające przed przenikaniem wilgoci w głąb płyty.
 5. Nogi stołów wykonane są z profili kwadratowych o wym. 40x40 mm przy grubości minimalnej 1,2 mm. Prześwit między posadzką, a dolną krawędzią profilu, półki, lub spodem mebla wynosi min. 120 mm.
 6. Drzwi wykonane są z blachy o grubości min. 0,8 mm w formie puszek usztywnionej. Wyposażone we wpuszczany uchwyt (rączkę) ABS.
 7. Elementy konstrukcyjne regałów ze stali nierdzewnej wykonane są z kształtowników o wym. 30x30 mm przy grubości 1,2 mm lub równoważnych innych gabarytów. Półki regałów o wysokości 40 mm, wzmocnione przez zagięcie do środka na minimum 15 mm, wzmocnione metalowymi profilami. Maksymalne równomierne obciążenie półek powinno wynosić min 70 kg/m². Regały wykonane na stopkach regulowanych w zakresie +20mm do -5mm.
 8. Korpusy szaf, szafek wykonane są z blachy o grubości 0,8 - 1 mm, nogi szaf i inne elementy konstrukcyjne z kształtowników o wym. 40x40 mm lub równoważne. Półki szaf wykonane z blachy o grubości 0,8 - 1,0 mm, wysokości 40 mm, wzmocnione przez zagięcie do środka na minimum 15 mm i wzmocnione profilami metalowymi.
 9. Szuflady wykonane są z blachy o grubości min. 0,8 mm, z prowadnicami wykonanymi ze stali ocynkowanej, umożliwiającymi pełen wysuw szuflady. Prowadnicze trzy częściowe, kulkowe, których montaż i demontaż z korpusu szafki realizowany jest bez użycia narzędzi. Panel przedni szuflady wykonany z dwóch warstw blachy. Maksymalne obciążenie do 25 kg. Wyposażone we wpuszczany uchwyt (rączkę) ABS.
 10. Blaty stołów ze zlewami wykonane z blachy o grubości min. 1,2 mm z systemem wzmocnień.
- Komory zlewów wykonane ze stali nierdzewnej grubości blachy min. 1,0 mm. Wszystkie zlewy wyposażone są w zaślepiiony otwór pod baterię o średnicy min. 33 mm.

Szczegółowy opis mebli ze stali nierdzewnej, wyposażenia szatni, mebli podstawowych itp. został ujęty w dokumentacji projektowej – ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA:

Symbole wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

39141000-2 Meble i wyposażenie kuchni

39141100-3 Regały

39141200-4 Błaty

39141300-5 Szafy

1.4. Określenia podstawowe

Podstawowe określenia w Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi normami i wymaganiami ogólnymi.

1.4.1 **Kierownik budowy** – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji zamówienia.

1.4.2. **Projektant** – uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem Dokumentacji Projektowej.

1.4.3. **Inspektor Nadzoru** – osoba powołana przez zamawiającego do działania, jako Inspektor Nadzoru. Inspektor Nadzoru upoważniony jest wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy lub robót, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych.

1.4.4. **Materiały** - wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania robót z dopuszczalnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo do danego rodzaju Robót budowlanych.

1.4.5. **Deklaracja zgodności** z aprobatą techniczną – dokument potwierdzający pozytywną ocenę techniczną wyrobu stwierdzającą jego przydatność do stosowania.

Aprobaty techniczne, z wyjątkiem aprobat technicznych wyrobów stosowanych w budownictwie obronnym, publikowane są w ramach własnych wydawnictw jednostek aprobowanych. Oznaczone znakowaniem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi.

1.4.6. Specyfikacja – oznacza SPECYFIKACJĘ TECHNICZNĄ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH załączoną do zamówienia oraz wszelkie zmiany tego dokumentu lub uzupełnienia dokonane zgodnie z klauzulą.

1.5 Wymagania ogólne

Wykonawca jest odpowiedzialny, za jakość robót oraz ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi i poleceniami Inspektora Nadzoru.

1.5.1. Przekazanie Terenu Budowy

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaze Wykonawcy teren budowy i robót wraz z wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, oraz komplet

posiadanej dokumentacji remontowej wraz ze SPECYFIKACJĄ TECHNICZNĄ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1.5.2. Cała robocizna i wszystkie materiały muszą spełniać wymagania podane w dokumentacji.

1.5.3. Zabezpieczenie terenu budowy

- Wykonawca jest zobowiązany:

1. zapewnić bezpieczeństwo na placu budowy i na zewnątrz placu budowy oraz przeszkolenie pracowników w zakresie BHP. Wykonawca musi być w pełni świadomy zagrożeń występujących podczas realizacji robót.
2. Utrzymywać bezpieczne warunki pracy.
3. Zgłosić Inwestorowi rozpoczęcie robót.
4. Utrzymywać tymczasowe środki zabezpieczające na placu budowy.
5. Zapewnić wystarczające środki zapobiegające uszkodzaniu dróg.

1.5.4. Ochrona środowiska w trakcie wykonywania robót

Wykonawca musi być w pełni świadomy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska i zapewnić ich przestrzeganie.

1.5.5. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca jest odpowiedzialny za utrzymywanie odpowiedniego sprzętu przeciwpożarowego na placu budowy oraz zapewnianie przestrzegania przepisów przeciwpożarowych.

1.5.6. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Stosowanie materiałów trwale zagrażających środowisku jest zabronione.

1.5.7. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie terenu robót.

1.5.8. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów

Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodność z ustawowymi ograniczeniami obciążenia na oś przy transporcie materiałów i sprzętu do i z placu budowy.

1.5.9. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Wykonawca jest odpowiedzialny za spełnianie wymagań wszystkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa ze szczególnym uwzględnieniem zdrowia i bezpieczeństwa zatrudnionych pracowników, łącznie z zapewnieniem odpowiednich warunków pracy i sanitarnych przez cały czas trwania robót.

1.5.10. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za roboty i wszystkie materiały i sprzęty stosowane przy realizacji zadania od daty przejęcia placu budowy do daty wystawienia protokołu zakończenia.

1.5.11. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca musi znać wszystkie wymagania ustaw i przepisów procesu budowlanego oraz przestrzegać ich w czasie wykonywania robót.

1.5.12. Prawo przejazdu i organizacja ruchu drogowego

Wykonawca jest odpowiedzialny za organizację i utrzymywanie ewentualnych objazdów w trakcie prowadzenia robót.

1.5.13. Odbiór techniczny

Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia na piśmie o dacie rozpoczęcia i planowanej dacie zakończenia robót.

1.5.14. Projekt organizacji robót wraz z towarzyszącymi dokumentami

Opracowany przez wykonawcę projekt organizacji robót musi być dostosowany do charakteru i zakresu przewidywanych do wykonania robót.

Ma on zapewnić :

1. Organizację wykonania robót i sposób prowadzenia robót;
2. Przeprowadzenie na budowie szkolenia BHP oraz uświadomienie pracowników o grożących zagrożeniach i niebezpieczeństwach;
3. Wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót.

1.6 Materiały

1.6.1 Materiały do wbudowania

Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania materiałów zgodnie z obowiązującymi normami i deklaracjami zgodności z dokumentami odniesienia.

1.6.2 Przechowywanie i magazynowanie materiałów

Materiały będą magazynowane przez Wykonawcę w odpowiedni sposób przez cały czas trwania robót, w celu zapobiegania ich zanieczyszczeniu oraz utrzymania ich jakości i przydatności do robót.

1.6.3 Materiały alternatywne

Jeżeli jest to dozwolone przez Specyfikację, należy poinformować Inspektora Nadzoru nie później niż dwa tygodnie przed zamierzonym użyciem takich materiałów, tak, aby mógł on dokonać ich wcześniejszego zbadania.

1.6.4 Materiały z rozbiórki

- Materiały z rozbiórki powinny być segregowane. Miejsce wywozu i sposób segregacji zostanie ustalony z Inwestorem.
- Inwestor przewiduje ponowne wbudowanie wskazanych przez niego niektórych elementów z rozbiórki.

1.7 Sprzęt

1.7.1 Wykorzystywanie sprzętu

Wykorzystywany sprzęt musi być odpowiedni dla zastosowania i nie może pogarszać jakości i wykonania robót. Sprzęt użyty do wykonania zadania musi być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami i przepisami dotyczącymi jego stosowania. Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jakiegokolwiek maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania bezpieczeństwa pracy zostaną przez Inspektora Nadzoru zdyskwalifikowane i niedopuszczone do pracy.

1.8 Transport

1.8.1 Środki transportu (pojazdy)

Od Wykonawcy wymaga się wykorzystywania wystarczającej ilości pojazdów, tak, aby dotrzymany został termin zakończenia robót. Pojazdy muszą być wystarczające dla zastosowania i nie wpływać ujemnie na jakość robót . Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do

dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych. Wybór środków transportowych oraz metod transportu powinien być dostosowany do kategorii przewożonych materiałów, ich objętości, technologii odpajania i załadunku oraz odległości transportu.

1.9 Wykonanie robót

1.9.1 Wymagania ogólne

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót w całkowitej zgodności z warunkami technicznymi, warunkami kontraktu i poleceniami Inspektora Nadzoru.

1.9.2 Polecenia Inspektora Nadzoru

Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane w czasie przez niego określonym. Jeżeli warunek ten nie zostanie spełniony, roboty mogą zostać zawieszone. Wszelkie dodatkowe koszty z tego wynikające będą ponoszone przez Wykonawcę.

1.10 Kontrola jakości robót

1.10.1 Program zapewniania jakości

- Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót.

1.10.2 Zasady kontroli jakości robót

- Wykonawca zapewni dostęp do prawidłowego systemu kontroli i jakości robót.

1.10.3 Badania i pomiary

- Wszystkie niezbędne badania i pomiary będą prowadzone zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm.

1.10.4 Deklaracje zgodności, świadectwa jakości

- Do każdej dostawy nowego rodzaju materiałów na plac budowy, muszą być dołączone odpowiednie deklaracje zgodności lub świadectwa jakości a ich poświadczony i opisany przez kierownika budowy kopie muszą zostać przekazane Inspektorowi Nadzoru.

1.11 Dokumenty placu budowy

- Dziennik budowy (gdy zaistnieje konieczność prowadzenia) winien znajdować się na terenie budowy i być zabezpieczony przed zniszczeniem przez kierownika budowy. Wpisy winny być dokonywane systematycznie. Zawartość i sposób prowadzenia określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r., Nr 108, poz. 953 z późn. zmianami).

Inne dokumenty budowy:

- Świadectwa odbioru robót, umowy ze stronami trzecimi, raporty i korespondencja.

Przechowywanie dokumentów budowy:

- Dokumenty mają być przechowywane na placu budowy, w odpowiednio zabezpieczonym miejscu.

1.12 Obmiar robót

1.12.1 Zasady obmiaru robót

Wykonawca przeprowadza obmiar robót po wcześniejszym pisemnym powiadomieniu Inspektora Nadzoru. Wyniki obmiaru są wpisywane w księdze obmiaru i określają rzeczywisty zakres dokonanych robót zgodnie z projektem i Specyfikacjami Technicznymi. Wyniki wyrażone są w jednostkach określonych w Przedmiarze Robót.

1.12.2 Metody pomiaru

- Długości i odległości między określonymi punktami są mierzone poziomo wzdłuż linii środkowej.
- Objętości są obliczane w metrach sześciennych jako długość pomnożona przez średni przekrój.

W przypadku skomplikowanych przekrojów należy sporządzić pomocnicze szkice.

1.12.3 Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia pomiarowe powinny być dostarczane przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru. Dla zademonstrowania dokładności mogą być wymagane certyfikaty jakości i legalizacji.

1.12.4 Czas przeprowadzania obmiaru

Obmiary muszą mieć miejsce przed końcowym lub częściowym przekazaniem odcinków robót lub w przypadku zmiany wykonawcy. Wszystkie roboty zanikające muszą zostać obmierzone w czasie ich wykonywania. Pomiary muszą zostać dokonane przed zakryciem jakichkolwiek robót.

1.13 Odbiór robót

1.13.1 Rodzaje odbiorów robót

Odbiór części robót

1.13.2 Przejęcie robót zanikających i ulegających zakryciu

Tworzy końcową ocenę ilości i jakości wykonanych robót. Musi mieć miejsce w czasie pozwalającym na dokonanie korekt i poprawek bez powodowania jakiegokolwiek opóźnienia dla całości zadania. Jest wprowadzane do dziennika budowy lub obmiarów z powiadamianiem Inspektora Nadzoru.

1.13.3 Przejmowanie odcinków lub części robót

Przejmowanie odcinków lub części robót jest dokonywane jako przejęcie końcowe. Polega ono na określeniu ilości i jakości wykonanych robót.

1.13.4 Dokumenty końcowego przejęcia robót

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru robót. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia całej wymaganej dokumentacji pomocniczej.

1.13.5 Wystawienie świadectwa wypełnienia gwarancji

Po przedłożeniu rozliczenia ostatecznego wykonawca potwierdzi na piśmie, że rozliczenie ostateczne stanowi całkowite i ostateczne rozliczenie płatności związanych z zamówieniem.

1.14 Podstawa płatności

Podstawą są ceny jednostkowe z przedmiaru robót, wyliczone przez wykonawcę przy składaniu oferty. Cena jednostkowa obejmuje wszystkie czynności, badania i wymagania określone dla danej pozycji. Pozostałe warunki płatności wynikają z umowy na wykonanie robót, zawartej między Wykonawcą a Inwestorem.

1.15 Organizacja i zabezpieczenie placu budowy

Plac budowy i zaplecze wykonawcy.

Do obowiązków Wykonawcy należy ogrodzenie terenu robót niebezpiecznych, oznakowanie stref zagrożenia wobec pracowników i osób postronnych, wyznaczenie dróg dojazdowych, ustanowienie planu robót, przeprowadzenie niezbędnych szkoleń BHP, poinformowanie pracowników i osób postronnych o zagrożeniach.

Na widocznym miejscu należy umieścić tablicę informacyjną budowy i informację BIOZ.

1.16 Przepisy związane ze specyfikacją

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie warunków i trybu postępowania dotyczącego rozbiórek (Dz.U. 120/03, poz. 1131);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu BIOZ.

Mają zastosowanie wszystkie związane z tym tematem normy polskie (PN) i branżowe (BN), w tym w szczególności NORMY :

- Wytyczne stosowania folii polietylenowej szerokiej w budownictwie. ITB Warszawa 1974;
- PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Warunki i badania przy odbiorze;
- BN-80/6117-02 Farby emulsyjne nawierzchniowe Polonit;
- Instrukcje ITB 63/67-stosowanie farb Polonit do malowania wewnątrz i elewacji budynku;
- PN- 75/B-10121 Okładziny z płytek ściennych ceramicznych szklonych;
- PN-69/B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi;
- PN-69/B-10285 Roboty malarskie budowlane, farbami, lakierami i emaliami na spoiwach bezwodnych;
- BN-79/6113-44 Farby olejne i ftalowe nawierzchniowe ogólnego stosowania;
- BN-79/6113-67 Farby olejne do gruntowania ogólnego stosowania;
- BN-84/6117-05 Farby emulsyjne do wymalowań wewnętrznych;
- BN-80/6117-02 Farby emulsyjne nawierzchniowe Polonit;
- PN-90/B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe;
- PN-B-19701:1997 Cementy powszechnego użytku;
- PN-B-11113:1996 Kruszywa naturalne.

Opracował: **mgr inż. Bogumił Skorupski**
upr. bud. LOD/1271/PWOK/09